

Veranstaltungen im Juni

Samstag, 07.06.2025	Sautrogrennen am Paintner Löschweiher
Donnerstag, 19.06.2025	Dorffest Maierhofen
Fr.-So., 20.-22.06.2025	Theater Trachtenverein Rosentaler in der Turnhalle
Samstag, 21.06.2025	Bierpongturnier Feuerwehr Maierhofen
Samstag, 28.06.2025	Turnier der Stockabteilung mit auswärtigen Mannschaften

Wir gratulieren zum Ehejubiläum



Weinmann, Reinhard & Elisabeth
65 Jahre Ehe



Wein, Jakob & Theres
60 Jahre Ehe

Werfl Manfred & Hertalinde

50 Jahre Ehe

Wir gratulieren zum Geburtstag

Weitzer, Ingeborg
80 Jahre



Neue Regelung bei Lichtbildern für Ausweisdokumente

Seit 01. Mai 2025 werden bei der Lichtbilderstellung durch Fotografen oder beim DM-Markt nur mehr sogenannte Data-Matrix-Codes ausgegeben. Diese werden bei uns mittels eines Scanners erfasst und papiergebundene Passbilder nur noch in Ausnahmefällen angenommen.

Wir bitten Sie dies vor einer Antragstellung zu beachten!

Ihr Rathaus-Team

Die Neugeborenen in Painten

Riepl, Sophie
Kutzik, Tobias

(*29.04.2025)
(*02.05.2025)



Impressum:

Herausgeber: MARKT PAINTEN – Erscheinung monatlich
Auflage: 875 Stück – Verteilung an alle Haushalte
Verantwortlich: 1. Bürgermeister Michael Raßhofer

Mai 2025

Boin

aktuell

Markt Painten

Haushalt 2025 beschlossen

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 15.05.2025 über den Haushalt dieses Jahres beraten, die Haushaltssatzung beschlossen und über den Finanz- und Investitionsplan abgestimmt. 1. Bürgermeister Michael Raßhofer trug dabei nochmals die wichtigsten Zahlen vor und bedankte sich bei den Mitgliedern des Finanzausschusses für die konstruktiven Arbeitssitzungen und dem Kämmerer für die übersichtlichen Haushaltsvorlagen.

Gesamtsumme:

Verwaltungshaushalt:	4.900.000 €
Vermögenshaushalt:	3.575.000 €
	8.475.000 €

Verwaltungshaushalt:

Einnahmen aus Steuern werden erwartet:

Grundsteuer A/B:	270.000 €
Gewerbesteuer:	1.100.000 €
Einkommensteuer:	1.745.295 €
Umsatzsteuer:	131.236 €
Schlüsselzuweisung	323.868 €

Ausgaben für Umlagen:

Kreisumlage:	1.686.957 €
Gewerbesteuerumlage:	116.667 €

Vermögenshaushalt:

Feuerlöschwesen

Für den Löschteich in Maierhofen soll eine Alternativlösung durch die Nutzung einer nicht mehr notwendigen landwirtschaftlichen Güllegrube umgesetzt werden. Im zwischenzeitlich fast 40 Jahre alten Feuerwehrgerätehaus in Painten stehen die ersten Sanierungsarbeiten an (Austausch Fenster, Verlegung eines neuen Bodenbelages im Schulungsraum). Für die notwendige Umrüstung der Sirenen auf die digitale Alarmierung wurden 17.500 € eingestellt.

Schule

Den Löwenanteil des diesjährigen Investitionsprogramms nimmt die Sanierung der Grundschule mit einem Kostenansatz von 850.000 € ein. Außerdem wird im östlichen Bereich des Schulgeländes ein Grünes Klassenzimmer errichtet (Ansatz: 80.000 € - Förderung: 50.000 €)

Kirchliche Angelegenheiten

Die Unterfangung der Fundamente bei der Schloßkapelle Maierhofen konnten im letzten Jahr nicht mehr durchgeführt werden. Der Auftrag dazu wurde bereits erteilt. Die Arbeiten sollen demnächst starten (Ansatz: 50.000 €).

Soziale Sicherung – Kindergärten

Im Kindergarten „Villa Kunterbunt“ (Altbestand) sind in der Turnhalle Arbeiten notwendig, da eine sicherheitstechnische Begehung zu hohe Schallwerte ergeben haben und den Einbau einer Schallschutzdecke erfordern. Für den Kinderspielplatz in der Schmiedgasse ist die Anschaffung eines neuen Spielgerätes geplant (Ansatz: 5.000 €). Außerdem soll in den Kinderspielplätzen am Asternweg und in Neulohe eine Einzäunung vorgenommen werden (Ansatz: 10.000 €).

Gesundheit / Sport / Erholung

In den Geräteraumtoren der Mehrzweckhalle mussten bereits Instandsetzungsarbeiten durchgeführt werden, da die Öffnungsmechanismen nicht mehr den Sicherheitsvorschriften entsprachen (Ansatz: 16.000 €).

Straßenbeleuchtung

Im Rechtsstreit um die Straßenbeleuchtung am Marktplatz wurde zwischenzeitlich eine außergerichtliche Einigung getroffen. Die Arbeiten wurden bereits neu vergeben und sollen zeitnah durchgeführt werden (Ansatz: 15.000 €).

Glasfaserausbau

Die Arbeiten für Glasfaserausbau nach der Bayer. Gigabitrichtlinie laufen aktuell in den Ortsteilen. Nach einer ersten Rate im HJ 2024 ist nach Abschluss der Bauarbeiten eine Schlussrate in Höhe von 341.050 € zu entrichten. Bei einer Zuschussquote von 90 % können wir mit einer Förderung von 306.000 € kalkulieren. Der Markt Painten befindet sich aktuell schon wieder in einem neuen Förderprogramm („Gigabitrichtlinie 2.0) und wird in den nächsten Jahren mit dem Ort Painten die Glasfasererschließung im gesamten Gemeindegebiet abschließen können. Rechnet man diese Maßnahme mit ein, so hat der Markt Painten in den zurückliegenden 15 Jahren rd. 3,1 Mio. Euro für den Glasfaserausbau investiert und dabei knapp 550.000 € an Eigenmitteln in die Hand genommen, um die Gemeinde mit schnellem Internet zu versorgen.

Bericht über die Sitzung des Marktgemeinderates Painten vom 13.05.2025

TOP 1-3

Errichtung einer Freiflächen PV Anlage "Solarpark Netzstall"

1. Bürgermeister Michael Raßhofer berichtete von einem Antrag der Firma Energiebauern GmbH, die südlich der Ortsteile Mantlach/Netzstall die Errichtung einer PV-Freiflächenanlage plant. Der Marktgemeinderat hat sich bereits vor zwei Jahren mit dieser Thematik beschäftigt und einen Kriterienkatalog aufgestellt. Die Planungen entsprechen in vollem Umfang diesen Kriterien. Zur Sitzung war Geschäftsführer Sepp Bichler anwesend, der sein Unternehmen vorstellte und das geplante Projekt in der Gemeinde Painten mit einer Fläche von rund 8 ha präsentierte. Die Energiebauern GmbH ist ein mittelständisches Familienunternehmen, das auf eine langjährige Erfahrung im Bereich der Photovoltaik zurückgreifen kann. Mit eigenem Personal deckt das Unternehmen von Planung, Entwicklung, Bau, über Finanzierung und Betrieb von PV-Freiflächenanlagen alle wesentlichen Schritte ab. Ausdrücklich betonte Herr Bichler dabei, dass die Anlage nach Fertigstellung betrieben und nicht veräußert wird. Weiterhin ist ein Bürgerbeteiligungsmodell geplant. Noch vor Baubeginn wird das Unternehmen eine Interessensbekundung durchführen und in enger Abstimmung mit der Gemeinde die Kriterien festlegen. Die Energiebauern GmbH verpflichtet sich als Vorhabenträger zur vollumfänglichen Übernahme von Kosten, die im Zuge des Bauleitverfahrens entstehen (Erbringung von Planungsleistungen, Erstellung von Gutachten und Umweltberichten etc.). Zudem verpflichtet sich der Vorhabenträger zur Übernahme sämtlicher Kosten für Erschließung, sowie Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, welche sich aus dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan ergeben. Der Marktgemeinderat steht dem Vorhaben positiv gegenüber und leitete mit dem Beschluss für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes das Bauleitverfahren ein.

TOP 4

Breitbandausbau gem. Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0 (Gigabit-RL 2.0)

1. Bürgermeister Michael Raßhofer konnte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Walter Huber von der Firma Breitbandberatung Bayern begrüßen, der zum Stand des Verfahrens informierte und die weitere Vorgehensweise vorstellte. Für die Richtlinie „Förderung zur Unterstützung des Gigabitbaus der Telekommunikationsnetze in der Bundesrepublik Deutschland“ - Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0 (Gigabit-RL 2.0) – Bekanntmachung des Bundesministeriums für Digitales und

Verkehr vom 31.03.2023 hat der Marktgemeinderat Painten bereits in der Sitzung vom 13.03.2023 beschlossen, in dieses Förderverfahren einzusteigen. Mit diesem Förderprogramm werden nun auch Haushalte förderfähig, welche eine aktuelle Bandbreite von 100 Mbit/s im Download aufweisen. Somit kann nach der zwischenzeitlich bzw. laufenden Glasfasererschließung der Ortsteile im nächsten und letzten Schritt auch der Ort Painten mit Glasfaser versorgt werden. Nach einem erneut notwendigen Markterkundungsverfahren hat der Marktgemeinderat in seiner Sitzung vom 19.09.2023 beschlossen, einen unverbindlichen Förderantrag zu stellen, der die Kommune nicht verpflichtet in ein Auswahlverfahren einzusteigen. Mit Schreiben vom 22.11.2023 erhielt der Markt Painten den vorläufigen Zuwendungsbescheid mit einem Regelfördersatz für die Wirtschaftlichkeitslücke in Höhe von 50 % (Bund) und 40 % (Land), so dass für den Markt Painten ein Eigenanteil in Höhe von 10 % der Wirtschaftlichkeitslücke zu übernehmen ist. Das Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung erteilte anschließend die Genehmigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn. Daraufhin hat der Marktgemeinderat in seiner Sitzung vom 18.06.2024 den Beschluss für die Einleitung des Auswahlverfahrens gefasst. Das Erschließungsgebiet umfasst insgesamt 613 Adressen. Im Zuge des Auswahl- bzw. Ausschreibungsverfahrens gingen zwei Angebote ein, von denen die Firma GlasfaserPlus GmbH, Schanzenstraße 6 – 20, 51063 Köln das wirtschaftlichere Angebot vorgelegt hat und den Auftrag erhielt. Da sich am Auswahlverfahren weniger als drei Unternehmen beteiligt haben, müssen die beiden Angebote durch einen anerkannten Wirtschaftsprüfer auf Plausibilität geprüft werden. Als nächster Schritt ist nun aufgrund des vorliegenden Angebotes ein finaler Förderantrag (Bund und Land) zu stellen. Sobald die Bescheide vorliegen, kann der Kooperationsvertrag unterzeichnet werden. Ab diesem Zeitpunkt hat das Unternehmen 36 Monate Zeit für die Umsetzung.

TOP 5

Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes durch DB 07 für ein neues Wohnbaugebiet in Painten, Schmiedgasse;

Der Markt Painten hat bereits im HJ 2024 für die Ausweisung eines kleinen Baugebietes im Auslauf der Schmiedgasse das Grundstück Flur-Nr. 662 Gemarkung Painten erworben (4.950 m²). Dieses Grundstück hätte Platz für ca. 9 Parzellen mit einer Stichstraßenerschließung. Im Zuge der Planung hat sich nun eine weitere angrenzende Fläche Flur-Nr. 662/2 angeboten (3.413 m²). Somit könnte die Ausweisung auf 18 Parzellen erweitert und das Gebiet mit einer Ringstraße erschlossen werden. 1. Bürgermeister Michael Raßhofer hat hierzu bereits die Grundstücksverhandlungen erfolgreich abgeschlossen. Nach den Vorstellungen Raßhofers soll im HJ 2025 das Bauleitverfahren durchgeführt und

im kommenden Jahr 2026 die Erschließung mit Verkauf der Plätze erfolgen.

Zur Sitzung lag nun der erste Planungsentwurf vor. Aufgrund dieser Planung wurde mit dem Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes und der Änderung des Flächennutzungsplanes das Bauleitverfahren eingeleitet.

TOP 6

Erstellung einer kommunale Wärmeplanung für die Marktgemeinde Painten

Die „Wärme- oder Heizungswende“ steht derzeit im Fokus vieler Diskussionen. Dabei bildet die Kommunale Wärmeplanung einen entscheidenden Baustein bei der Verwirklichung und ist ein entscheidender Schritt in Richtung Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen. Nach der bayerischen Ausführungsverordnung zum Gesetz für die Wärmeplanung müssen Kommunen mit weniger als 100.000 Einwohnern bis zum 30.06.2028 ihre Wärmeplanung abschließen. Der Markt Painten hat für diese Dienstleistung Kostangebote eingeholt. Der Energieagentur Regensburg e.V., bei der der Markt Painten ordentliches Mitglied ist, wurde vom Marktgemeinderat der Auftrag erteilt.

TOP 7

Sanierung des Regenrückhaltebeckens in der Preß

Im Zuge einer Überprüfung der Mischwasserentlastungsanlagen hat das Wasserwirtschaftsamt Landshut das Regenrückhaltebecken im Bereich der Preß als „sanierungsbedürftig“ deklariert. Für diese Arbeiten wurden durch das IB Wutz Angebote eingeholt. Da noch Aufklärungsbedarf besteht, wurde noch keine Entscheidung getroffen und der Tagesordnungspunkt zurückgestellt.

TOP 8

Zuschussantrag Schützenverein „Waldfrieden“

Der Schützenverein Waldfrieden beabsichtigt die Umrüstung des Schießstandes von analog (Seil) auf elektronisch. Für diese Maßnahme beantragt der Verein mit Schreiben vom 07.04.2025 eine Förderung. Die Kosten belaufen sich gemäß Angebot auf brutto 15.877,79 Euro. Analog der gängigen 10 % Regelung hat sich der Marktgemeinderat für eine Förderung in Höhe von 1.600 € ausgesprochen.

Seniorencafé

-Painten-

Freitag 11.07.2025

14:00 – 16:30

In den Rathaus-Arcaden, Painten

Der Seniorenbeirat Painten und die Bürgerhilfe Painten veranstalten

in Zusammenarbeit mit der Nachbarschaftshilfe Painten

einen gemütlichen und informativen Nachmittag bei

Kaffee und Kuchen.

Ein Projekt der Kreisverkehrswacht Kelheim e.V. für Senioren

Sicher unterwegs im Straßenverkehr

Bitte melden Sie sich bis 04.07.25 für das Seniorencafé an,

unter der Telefonnummer 09499 | 9404-0 (Rathaus Painten)

Mitfahrgelegenheiten werden selbstverständlich kostenlos angeboten!

Wir freuen uns auf jeden Einzelnen!

Seniorenbeirat Painten & Bürgerhilfe

*Die Kosten der
Veranstaltung trägt
der Markt Painten*