



- Artenliste**
Gehölze 1. und 2. Ordnung:
 Qualität Einzelgehölz: H, 3 x v, mDB, 14-16
 Qualität in Hecken: vHei, ab 6 cm Umfang; mB, 200-250
- | | |
|---------------------|-----------------------|
| Abies alba | Weißtanne, Edeltanne |
| Acer campestre | Feldahorn |
| Acer platanoides | Spitzahorn |
| Acer pseudoplatanus | Bergahorn |
| Alnus glutinosa | Schwarzalre, Roterle |
| Betula pendula | Hängebirke |
| Betula pubescens | Moorbirke |
| Carpinus betulus | Hainbuche, Weißbuche |
| Fagus sylvatica | Rotbuche |
| Pinus sylvestris | Waldkiefer |
| Populus tremula | Aspe, Zitterpappel |
| Prunus avium | Vogelkirsche |
| Prunus padus | Traubenkirsche |
| Quercus petraea | Traubeneiche |
| Quercus robur | Stieleiche |
| Salix fragilis | Bruchweide |
| Salix caprea | Salweide |
| Sorbus aria agg. | Artengruppe Mehlbeere |
| Sorbus aucuparia | Eberesche i. w. S. |
| Sorbus torminalis | Eisbeere |
| Taxus baccata | Eibe |
| Tilia cordata | Winterlinde |
| Tilia platyphyllos | Sommerlinde |
| Ulmus glabra | Bergulme |
| Ulmus minor | Feldulme |

- Obstbäume**
 regional bewährter Sorten gemäß VöF-Liste des Landkreises Kelheim
 Qualität: H, 2 x v, 7-8
- Apfel:**
 Remo
 Jakob Fischer
 Kaiser Wilhelm
 Rewena
 Lohrer Rambur
 Roter Eisapfel
 Wildapfel
- Birnen:**
 Gute Graue
 Harrow Sweet
 Madame Verté
 Wildbirne

- Südkirschen:**
 Valeska
 Kordia

- Zwetschen:**
 Wangenheimer Frühzwetsche
 Schönberger Zwetsche
 Hauszwetsche

- Sonstige:**
 Speierling (Sorbus domestica)
 Walnuß (Juglans regia)

- Sträucher:**
 vStr, mind 4 Triebe, 60-100
- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Berberitze | Berberitze |
| Roter Hartriegel | Roter Hartriegel |
| Hasel | Hasel |
| Zweigflügler Weißdorn | Zweigflügler Weißdorn |
| Seldelbast | Seldelbast |
| Gewöhnliches Pfaffenhütchen | Gewöhnliches Pfaffenhütchen |
| Faulbaum | Faulbaum |
| Heidewacholder | Heidewacholder |
| Liguster | Liguster |
| Rote Heckenkirsche | Rote Heckenkirsche |
| Schlehe | Schlehe |
| Kreuzdorn | Kreuzdorn |
| Stachelbeere | Stachelbeere |
| Kriechrose | Kriechrose |
| Hundsrose | Hundsrose |
| Buschrose | Buschrose |
| Keilblättrige Rose | Keilblättrige Rose |
| Eisigrose | Eisigrose |
| Weinrose | Weinrose |
| Apfelrose | Apfelrose |
| Ohrchenweide | Ohrchenweide |
| Aschweide | Aschweide |
| Purpurweide | Purpurweide |
| Schwarzer Holunder | Schwarzer Holunder |
| Traubenholunder | Traubenholunder |
| Wolliger Schneeball | Wolliger Schneeball |
| Wasser-Schneeball | Wasser-Schneeball |

ZEICHENERKLÄRUNG

- Ungrenzung der Ausgleichsflächen insgesamt
- Ungrenzung der Ausgleichsflächenfordernis aus dem BBP/GOP GE Kelheimer Straße II
- Ungrenzung der Ausgleichsflächenfordernis aus dem BBP/GOP GE Kelheimer Straße (Die im Zuge dieses Verfahrens weiterhin erforderliche Ausgleichsmaßnahme auf Fl.-Nr. 318 liegt außerhalb des Planschnittes)
- Nummer der Ausgleichsfläche
- Ungrenzung von Maßnahmen für Natur und Landschaft im Sinne der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung
- Flurstücksgrenzen mit Flurnummern
- Biotopfläche mit Nummer
- Gemeindegrenze

ERSTGESTALTUNGSMASSNAHMEN

- Ansaat von Extensivgrünland auf Ackerfläche (autochthon, blütenreich, kleefrei)
- Umwandlung bestehender Grünlandbestand in autochthonen artenreichen Bestand durch Ansaat
- Pflanzung von Einzelbäumen (Qualität: H, 3 x v, mDB, 14 – 16)
 - Pa** Prunus avium (Vogel-Kirsche)
 - Pp** Pyrus pyraeaster (Holz-Birne)
 - Qr** Quercus robur (Stiel-Eiche)
- Pflanzung von Obstbäumen (Qualität: H, 2 x v, 7-9) Hochstamm regional bewährter Sorten (siehe Artenliste)
- Anlage von Heckenstrukturen gemäß Maßnahmenbeschreibung
- Anlage von Waldsäumen gemäß Maßnahmenbeschreibung
- Eichenplöcke

PFLEGEMASSNAHMEN

- extensive Wiesenennutzung gemäß Maßnahmenbeschreibung
- Erziehungs- und Auslichtungsschnitt bei Bedarf
- Erziehungs- und Auslichtungsschnitt bei Bedarf
- Entwicklungspflege (Freischneiden / zurückschneiden, falls erforderlich)
- Entwicklungspflege (Mähen, Freischneiden, Entbuschen)

AUSGLEICHSFLÄCHENPLAN

**GEWERBEGEBIET
 KELHEIMER STRASSE II**

MARKT
 LANDKREIS
 REGIERUNGSBEZIRK

PAINTEN
 KELHEIM
 NIEDERBAYERN

Planung	KomPlan Ingenieurbüro für kommunale Planungen Am Alten Viehmarkt 5 84028 Landshut Fon: 0871/61091 Fax: 0871/630664 Mail: info@komplan-Landshut.de Dipl. Ing. (FH) D. Maroski Landwirtschaftsingenieur F. Bauer
Planungsträger	Markt Painten Marktplatz 24 93351 Painten
Maßstab	Lageplan M 1:1.000
Stand	08.07.2014

KOM PLAN	Bearbeitung	Mai 2012	Mm
	Geändert		
	Anlass:		
	§ 4 Abs. 1 BauGB	11.09.2012	B