

## Infos zum Marktplatz

Die Marktplatzsanierung neigt sich schön langsam dem Ende zu. Wenn es das Wetter in den nächsten beiden Wochen noch gut mit uns meint und der Wintereinbruch etwas auf sich warten lässt, werden wir bis auf ein paar Restarbeiten ziemlich fertig.

Die Hauseingänge konnten trotz der sehr bedauerlichen Verzögerungen mittlerweile fertig gestellt werden, wodurch nun die größten Einschränkungen vorbei sind.

Es ist geplant, in den beiden kommenden Wochen restliche Pflasterarbeiten fertig zu stellen. Auch die kompletten Grünarbeiten durch Pflanzung der Bäume und der Sträucher soll noch Anfang Dezember erfolgen, wodurch sich das Bild unseres Marktplatzes noch einmal positiv verändern wird.

Im Bereich des Brunnens wird sich in diesem Jahr ebenfalls noch etwas bewegen. Es ist geplant, dass die beiden Kammern für die Technik eingebaut und wenn möglich auch größtenteils gepflastert werden.

Der Brunnen selbst wird dann im kommenden Jahr aufgebaut und in Betrieb genommen.

Die Markierungsarbeiten für die Parkplätze werden erst im kommenden Frühjahr erfolgen, da die Temperaturen dies einfach nicht mehr zulassen. Ebenso werden wir die Sitzauflagen für die Steinbänke erst im nächsten Jahr anbringen. Die noch fehlenden Abfallbehälter werden aufgestellt sobald sie geliefert sind.

Zum Schluss möchte ich noch an alle Autofahrer appellieren: die gepflasterten barrierefreien Flächen, sowie der neue Gehweg an der Staatsstraße können nur dann von den Fußgängern genutzt werden, wenn ausschließlich auf den markierten Plätzen geparkt wird. Es stellt für alle Fußgänger und Rollstuhlfahrer eine Gefahrenstelle dar, wenn sie zwecks einem geparkten Auto auf die Straße ausweichen müssen.

Besten Dank für ihr Verständnis.

## Wir gratulierten zum Geburtstag

Trübswetter, Frieda,  
80 Jahre



## Die Neugeborenen in Painten

Heß, Louis  
Wagner, Willi  
Schmid, Sebastian

04.11.2017  
07.11.2017  
21.11.2017



**Impressum:**  
Herausgeber: MARKT PAINTEN – Erscheinung monatlich  
Auflage: 875 Stück – Verteilung an alle Haushalte  
Verantwortlich: 1. Bürgermeister Michael Raßhofer

November 2017

# Boin

aktuell

Markt  
Painten



## Änderungen zur Buslinie 69 nach Deuerling (Bahnhof)



Seit dem 12.09.2017 gibt es die neue Bus-Anbindung von Painten zum Bahnhof in Deuerling. Ab dem 10.12.2017 werden die Abfahrts- und Ankunftszeiten der Linie 69 in Painten, bzw. in Deuerling am Bahnhof geändert. Diese neuen Zeiten entnehmen Sie bitte dem beigefügten Flyer. Der Fahrpreis erhöht sich zum 01.01.2018, auch diese Änderungen sind dem neuen Flyer zu entnehmen.

Durchwegs positiv war die Resonanz von über 40 Senioren aus der Gemeinde, die bei einem Halbtagesausflug, mit Bus und Bahn nach Regensburg, die neue Busverbindung getestet haben. Die freie Zeit in Regensburg wurde zum Bummeln, Einkaufen oder zum Kaffeetrinken genutzt. Unsere Aufnahme zeigt die Ausflügler beim Regensburger Hauptbahnhof.

Einzel-, Streifen- und Tagestickets können beim Busfahrer gekauft werden. Vorverkaufsstellen sind das Kundenzentrum oder Fahrkartenselbstbedienungsstellen am Hauptbahnhof bzw. der Albertstraße in Regensburg, sowie das Schreibwarengeschäft Frankhauser in Hemau. Bei Jahres-Abo's, Jobtickets oder Schülerwochen- und -monatskarten muss sich an das RVV-Kundenzentrum in Regensburg gewandt werden (Tel.: 0941/601 2888).

**RVV** Regensburger  
Verkehrsverbund

## Sitzungsbericht vom 14.11.2017

### Neubaugelbiet "Regensburger Weg V"; Vergaberichtlinien für den Verkauf von Bauparzellen

#### Sachverhalt:

Die Marktgemeinde Painten möchte auf Grund der großen Nachfrage (die Anzahl der Bewerber übersteigt die Zahl der ausgewiesenen Parzellen) den Verkauf von Wohnbaugrundstücken im Neubaugelbiet „Regensburger Weg V“ neu regeln und eine Vergabe nur noch an sog. „Einheimische“ vornehmen. Für den Verkauf der Grundstücke wurde von der Verwaltung ein Vorschlag für die Definition „Einheimische“ erarbeitet, der den Marktgemeinderatsmitgliedern vor der Sitzung übersandt wurde und den Bürgermeister Raßhofer bei der Sitzung noch einmal vortrug. Als „Einheimische“ gelten danach Käufer, die selber (oder ein Elternteil oder ein Kind) mindestens 5 Jahre in Painten wohnhaft waren. Gleichgestellt sind außerdem Personen, die seit 5 Jahren hauptberuflich in der Marktgemeinde arbeiten bzw. hier über diesen Zeitraum einen selbständigen Gewerbebetrieb angemeldet haben.

#### Beschluss (15:0):

Aufgrund der großen Anzahl an Nachfragen nach Wohnbaugrundstücken werden Bauplätze im Neubaugelbiet „Regensburger Weg V“ nur noch an „Einheimische“ gemäß nachfolgender Definition verkauft:

- 1 „Einheimische“ sind Personen, die in der Marktgemeinde Painten über einen Zeitraum von mindestens 5 Jahren mit Haupt- oder Nebenwohnung gemeldet waren bzw. noch gemeldet sind.
- 2 Als „Einheimischer“ gleichgestellt ist jemand, wenn ein Elternteil bzw. ein Kind die Voraussetzungen der Nummer 1 erfüllt.
- 3 Einem „Einheimischen“ gleichgestellt ist außerdem jemand, der seit mindestens 5 Jahren seinen hauptberuflichen Arbeitsplatz in der Marktgemeinde hat. Dies gilt analog für jemanden, der über den gleichen Zeitraum einen selbständigen Gewerbebetrieb in der Marktgemeinde angemeldet hat.
- 4 Die Vergabe an sog. „Einheimische“ nach den Ziffern 1 bis 3 erfolgt in der zeitlichen Reihenfolge der Bewerbung und Eintragung in der Vormerkliste, jedoch hinter den Bauplätzen, die sich die Grundstücksverkäufer (Landwirte) ausgenommen haben.

### Zuschussantrag BRK-Kreisverband Kelheim für das Jahr 2018

#### Sachverhalt:

Der Markt Painten hat, wie die meisten anderen Landkreismunicipien auch, den BRK-Kreisverband Kelheim in den zurückliegenden Jahren mit jeweils 25 Cent pro Einwohner unterstützt. Mit Schreiben vom 10.10.2017 stellt das BRK auch für das HJ 2018 wieder einen Zuschussantrag in Höhe von 25 Cent pro Einwohner für die sanitätsdienstliche Hintergrundvorhaltung auf Landkreisebene.

#### Beschluss (15:0):

Der BRK-Kreisverband Kelheim erhält für das HJ 2018 entsprechend seinem Antrag vom 10.10.2017 wieder einen Pauschalzuschuss in Höhe von 25 Cent je Einwohner für die sanitätsdienstliche Hintergrundvorhaltung auf Landkreisebene. Bei aktuell 2.268 Einwohnern (30.06.2016) ergibt sich ein Zuschussbetrag in Höhe von 567,00 €.

### Seniorenarbeit in der Marktgemeinde Painten; Zuschussantrag des Seniorenbeirates

#### Sachverhalt:

Der Seniorenbeirat der Marktgemeinde Painten organisiert über das Jahr verteilt verschiedene Veranstaltungen für die Paintner Senioren (Info-Veranstaltungen, Tages- und Halbtagesfahrten). Um allen Senioren die Möglichkeit zu bieten, an Ausflügen teilzunehmen, ist es erforderlich, die steigenden Kosten für Fahrten, Eintritte etc. zu senken. Seit Gründung des Seniorenbeirates Ende 1999 wurden noch keine finanziellen Unterstützungen beantragt.

Aus diesem Grund beantragt der Seniorenbeirat mit Schreiben vom 15.10.2017 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 500,00 Euro zur Mitfinanzierung diverser Fahrten und Veranstaltungen. Bürgermeister Raßhofer berichtete dazu über sein Gespräch mit dem Seniorenbeirat und befürwortete den Antrag.

#### Beschluss (15:0):

Der Seniorenbeirat der Marktgemeinde Painten erhält aufgrund des Antrages vom 15.10.2017 ab dem Jahr 2018 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 500,00 Euro zur Mitfinanzierung diverser Fahrten und Veranstaltungen.

### Termine der Bürgerversammlungen

- ➔ Freitag, **12.01.2018**, 19.00 Uhr, Vereinsheim SG Painten
- ➔ Sonntag, **14.01.2018**, 18.00 Uhr, Gasthaus Eichenseher, Maierhofen
- ➔ Sonntag, **21.01.2018**, 18.00 Uhr, Gasthaus Heinz, Rothenbügl

Spezielle Anfragen, die bei der Bürgerversammlung behandelt werden sollen, sind bis spätestens Freitag, 05.01.2018 im Rathaus einzureichen. Alle interessierten Gemeindebürger sind zu den Versammlungen recht herzlich eingeladen.

### Müllabfuhrtermine

Als Anlage zu dieser Ausgabe von „Boin aktuell“ haben wir wieder einen Müllabfuhrkalender beigelegt. Daraus ersichtlich sind die Abfuhrtermine für die Restmüll-, Bio- und Papiertonne sowie für den Gelben Sack. Wir bitten dies zu beachten.

Der Landkreis Kelheim wird diese Tage an alle Haushalte den Abfallentsorgungsplan 2018 verteilen. Diese Broschüre enthält wieder alle wichtigen Informationen rund um die Müllentsorgung.

Wir weisen außerdem darauf hin, dass der Wertstoffcontainerhof zwischen Painten und Maierhofen am 29./30.12.2017 und am 05./06.01.2018 geschlossen hat. Am Freitag, 12. Januar ist dieser erstmals im neuen Jahr wieder geöffnet.

### Kontaktaten Nachbarschaftshilfe

Nach wie vor werden ehrenamtliche Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen für die Nachbarschaftshilfe gesucht. Interessenten melden sich bitte im Rathaus. Die Nachbarschaftshilfe ist telefonisch ausschließlich unter der Rufnummer – 0151/62439797 – zu erreichen.

### Rauchmelderpflcht

Zum 1. Januar 2013 wurde die Bayerische Bauordnung um die Pflicht des Anbringens von Rauchwarnmeldern in Wohnungen ergänzt. Demnach sind nun nach Artikel 46 Absatz 4 BayBO mindestens ein Rauchwarnmelder in Schlafräumen, Kinderzimmern und Fluren, die zu Aufenthaltsräumen führen anzubringen. Bei Neubauten gilt diese Pflicht mit

einer Baugenehmigung ab dem 01.01.2013. Bei bestehenden Gebäuden müssen die Rauchwarnmelder bis 31. Dezember 2017 nachgerüstet werden.

### Einladung zum Weihnachtsmarkt

Am Samstag, 2. Dezember findet in der Zeit von 15.00 bis 22.00 Uhr der 20. Paintner Weihnachtsmarkt statt. Da die Marktplatzneugestaltung noch nicht abgeschlossen ist, wird der Veranstaltungsort wieder auf den Parkplatz beim Pernpointner Stadel am Neuolher Weg sein.

Geschmückte Weihnachtsbuden, dampfender Glühwein, knackige Würstl vom Grill, Gebäck und viele andere Schmankerl werden sicher wieder für einen stimmungsvollen Auftakt zum 1. Advent sorgen. Für den musikalischen Rahmen sorgen u.a. die „Kalkspätzchen“ und der Jugendchor aus Painten, sowie die „Viel Harmonie“ aus Riedenburg.

Und um 17.00 Uhr besucht der Nikolaus die kleinsten Besucher des Weihnachtsmarktes mit einer süßen Überraschung. Ich lade heute schon alle Bürgerinnen und Bürger sehr herzlich ein.

### Veranstaltungen im Dezember

Freitag, 01.12.2017	Königsschießen – Schützenverein „Drei Tannen“
Samstag, 02.12.2017	Schlachtschüsseessen beim Schützenverein „Drei Tannen“
Sonntag, 03.12.2017	Senioren-Adventfeier im Gasthaus Eichenseher, Maierhofen
Sonntag, 03.12.2017	Christbaumversteigerung Trachtenverein „Rosentaler“ im Vereinsheim
Freitag, 08.12.2017	Christbaumversteigerung, Schützenverein „Drei Tannen“ im Vereinslokal „Waldfrieden – beim Schos“
Montag 11.12.2017	Blutspendetermin Grundschule Painten
Samstag, 16.12.2017	Weihnachtsmarkt in Rothenbügl
Sa./So. 16./17.12.2017	Weihnachtsski- und Snowboardkurs, am Geißkopf im Bayer. Wald
Sonntag, 17.12.2017	Christbaumversteigerung, Schützenverein „Waldfrieden“ im Schützenheim
Freitag, 22.12.2017	Christbaumversteigerung, SG Painten im Vereinsheim
Samstag, 23.12.2017	Glühweinparty des Trachtenvereins „Rosentaler“
Sa./Di. 23./26.12.2017	Weihnachtsski- und Snowboardkurs, am Geißkopf im Bayer. Wald